புதுவைப் பல்கலைக்கழகம்
தோட்டக்கலைத் துறை
ஆர். வெங்கட்ராமன் நகர், காலாப்பட்டு, புதுச்சேரி – 605 014.

PU/Hort/F. Usufructs auction/2016-17/374, **Dated: 13.03.2017**

ஏல அறிவிப்பு

புதுவைப் பல்கலைக்கழக வளாகத்தில் உள்ள கீழ்க்கண்ட முந்திரி, பனை, மா, பலா, புளியன், மற்றும் சப்போட்டா மரங்களின் பலன்களை இருக்கின்றவை இருக்கின்ற நிலைகளில் (as is where is) 2017-ஆம் ஆண்டிற்கான பருவத்தில் அனுபவித்துக் கொள்வதற்காக, **www.auctionindia.com** என்கிற இணையதளம் மூலம், 28.03.2017 **செவ்வாய்க்கிழமை** அன்று **காலை** 10.00 **மணி** முதல் **மதியம்** 01.00 **மணி வரை** ஏலம் விடப்பட உள்ளது.

வரிசை எண்.	மரவகைகள்	எண்ணிக்கை
1.	முந்திரி	3506
2.	பனை	1235
3.	மா	515

வரிசை எண்.	மரவகைகள்	எண்ணிக்கை
4.	பலா	06
5.	புளியன்	14
6.	சப்போட்டா	126

விண்ணப்பப் படிவங்களை, பல்கலைக்கழக இணையதளம் (**www.pondiuni.edu.in)-** மூலம் பதிவிறக்கம் (download) செய்து பெற்றுக்கொள்ளலாம். புதுவைப் பல்கலைக்கழக இணையதளத்தின் மூலமாக பெறப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவங்களுடன் விண்ணப்பத் தொகை மற்றும் காப்பீட்டுத் தொகைக்கான வரைவோலையை (D.D.) இணைத்து அனுப்ப வேண்டும்.

ஏலத்திற்கான விதிமுறைகள் மற்றும் இதர விபரங்களை பல்கலைக்கழக இணையதளத்தின் (**www.pondiuni.edu.in**) மூலமாக அறிந்துகொள்ளலாம்.

இடம் : ஆர்.வி. நகர்
தேதி : 13.03.2017

பதிவாளர்
புதுவைப் பல்கலைக்கழகம்

	புதுவைப் பல்கலைக்கழகம் **ஆர். வெங்கட்ராமன் நகர், காலாப்பட்டு,** **புதுச்சேரி – 14.**

விண்ணப்ப எண் : **தேதி:**

புதுவைப் பல்கலைக்கழக வளாகத்தில் உள்ள பயன் தரும் மரங்களின் பலன்களை 2017-ஆம் ஆண்டு பருவத்தில் அனுபவித்துக் கொள்ளும் உரிமத்திற்கான டெண்டர் படிவம்.

1. விண்ணப்பதாரர் பெயர் :
2. தந்தையின் பெயர் :
3. முழு முகவரி மற்றும் கைபேசி எண் :

4. பல்கலைக்கழகத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய உரிமத் தொகை பாக்கி இருந்தால் அதன் விபரம் குறிப்பிடவும் :
5. ஏலதாரரின் காப்பீட்டுத்தொகை : ரூ.20,000/=
6. ஏலத்தின் ஆரம்ப தொகை : **ரூ.1,11,500/=**
7. ஏல ஆரம்ப தொகைக்கு மேல் குறிப்பிட விரும்பும் தொகை குறைந்தபட்சம் **ரூ.100/= -க்குமேல்** இருக்கவேண்டும் என்பதை அறியவும் (உதாரணம்: ரூ.1,11,600/=, ரூ.1,11,700/=, ரூ.1,11,800/=, ரூ.1,11,900/=).

பல்கலைக்கழக வளாகத்தில் உள்ள பயன் தரும் மரங்களின் விவரம்:-

வரிசை எண்.	**மரவகைகள்**	**எண்ணிக்கை**	**தற்காலிக காப்பீட்டுத் தொகை பற்றிய விவரங்கள்**
1.	முந்திரி	3506	தொகை ரூ: 20,000/=
2.	பனை	1235	டிராப்ட் / வங்கி கொடுப்பு ஆணை (BPO)
3.	மா	515	
4.	பலா	06	எண் :
5.	புளியன்	14	
6.	சப்போட்டா	126	தேதி :

முக்கிய குறிப்புகள்:

விண்ணப்பிக்க காலவரையறை : 27.03.2017 திங்கட்கிழமை மாலை 05.30 வரை
பொது ஏலத் தேதி : 28.03.2017 செவ்வாய்க்கிழமை காலை 10.00 முதல் 1.00 வரை
குறைந்தபட்ச ஏலத்தொகை : ரூ.1,11,500/=
ஏல அனுபவ உரிம காலம் : 31.07.2017 வரை

உறுதிப்பிரமாணம்

இம்மனுவின் விண்ணப்பதாரர் ஆகிய நான், இவ்விண்ணப்பத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து நிபந்தனைகளையும் (1 முதல் 30 வரை) நன்கு படித்து அறிந்து கொண்டேன். அனைத்து நிபந்தனைகளுக்கும் (1 முதல் 30 வரை) நான் முழுவதும் கட்டுப்பட்டே இந்த ஏலத்தில் விண்ணப்பித்துள்ளேன் என்பதை இதன் மூலம் உறுதியளிக்கிறேன்.

இடம் : ஆர்.வி. நகர். **(கையொப்பம்)**
தேதி : **விண்ணப்பதாரர் / டெண்டர்தாரர்.**

ஏல நிபந்தனைகள்

1. ஏலம் நடத்தப்படும் இணையதளத்தின் முகவரி: www.auctionindia.com, **ஏல நேரம்: 28.03.2017 செவ்வாய்க்கிழமை அன்று காலை 10.00 மணிக்கு ஆரம்பித்து மதியம் 01.00 மணிவரை.**

2. பல்கலைக்கழகத்தில் பணிபுரியும் ஊழியர்கள் இந்த ஏலத்திற்கு விண்ணப்பிக்கக் கூடாது.

3. புதுவைப் பல்கலைக்கழக வளாகத்தில் அமைந்துள்ள பயன்தரும் பழவகை மரங்களின் பலன்களை இருக்கின்ற நிலையில் அனுபவித்துக்கொள்ள ஏலத்தில் பங்கேற்கும் நபர்கள் தாங்கள் விண்ணப்பித்துள்ள பயன் தரும் மரங்களின் எண்ணிக்கை மற்றும் தரம் அனைத்தையும் பார்வையிட்டு சரிபார்த்த பின்னரே விண்ணப்பிக்க வேண்டும். மரங்களை பார்வையிடுவதற்கு தோட்டக்கலை அலுவலகத்தில் உள்ள ஊழியர்களுடன் அலுவலக நாட்களில் சென்று பார்வையிடலாம்.

4. ஏலத்தில் பங்குபெற விரும்பும் விண்ணப்பதாரர்கள் இணையதளம் www.auctionindia.com மூலமாக மட்டுமே (online auction) பங்குபெறமுடியும்.

5. விண்ணப்பப்படிவத்துடன் தற்காலிக காப்பீட்டு தொகை **ரூ.20,000/=** (ரூபாய் இருபதாயிரம்)-க்கான வரைவோலையை (D.D.) **நிதி அதிகாரி, புதுவைப் பல்கலைக்கழகம்** எனும் பெயரில் செலுத்தி, ஏலத்தில் பங்கேற்பதற்கான **பதிவு பெயரையும் (User name)** மற்றும் **இரகசிய எழுத்தையும் (Password) தோட்டக்கலைத்துறை அலுவலகத்தில்** பெற்றுக்கொள்ளவும்.

6. விண்ணப்பத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட தொகைக்கான வரைவோலையை 27.03.2017 **திங்கட்கிழமை** அன்று **மாலை 05.30 மணிக்குள்** செலுத்தினால் மட்டுமே ஏலத்தில் கலந்துகொள்ள அனுமதிக்கப்படுவர்.

7. பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவத்துடன் விண்ணப்பித்தவரின் பாஸ்போர்ட் சைஸ் புகைப்படம் இணைக்கப்படவேண்டும்.

8. விண்ணப்பதாரர் ஏதோ ஒரு காரணத்தினால் பதிவு பெயரையோ (User name) அல்லது இரகசிய எழுத்தையோ (Password) அல்லது இரண்டையும் தவறவிட்டால், முன்வைப்பு தொகைகளை மீண்டும் செலுத்தி வேறொரு பதிவு பெயரையும் (User name) மற்றும் இரகசிய எழுத்தையும் (Password) 27.03.2017 **திங்கட்கிழமை** அன்று மாலை 05.30 மணிக்கு முன்பாக பெற்றுக்கொள்ளவேண்டும்.

9. தோட்டக்கலைத்துறை மூலம் பெறப்பட்ட பதிவு பெயர் (User name) மற்றும் இரகசிய எழுத்தை (Password) தவறவிட்டவர்கள் அவர்களால் பெறப்பட்ட பதிவு பெயர் மற்றும் இரகசிய எழுத்தை வேறொருவர் துஷ்பிரயோகம் செய்யாமல் இருக்க **உடனடியாக** தோட்டக்கலைத்துறைக்கு தகவல் தெரிவிக்கவேண்டும்.

10. இணையதளம் மூலம் ஏலத்தில் பங்குபெறுவது குறித்த மாதிரி ஏலத்தினை (Sample auction) www.auctionindia.com என்ற இணையதளத்தின் மூலம் 27.03.2017 **திங்கட்கிழமை** அன்று மதியம் **02.00 மணி முதல் இரவு 09.00 மணி வரை உபயோகப்படுத்தி அறிந்துகொள்ளலாம்.**

11. ஏலத்தில் பங்கு பெற விரும்பும் டெண்டர்தாரர்கள், விண்ணப்பித்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள **ஆரம்ப ஏலத்தொகைக்குமேல் (ரூ.1,11,500/=)** மட்டுமே தாங்கள் விரும்பும் ஏலத்தொகையினை குறிப்பிடவேண்டும். ஆரம்ப ஏலத்தொகையைவிட குறைவாக குறிப்பிடப்பட்ட ஏல விண்ணப்பங்கள் கண்டிப்பாக **நிராகரிக்கப்படும்.**

12. ஏலத்தில் பங்குபெற விரும்பும் டெண்டர்தாரர்கள் ஏல ஆரம்ப தொகைக்கு மேல் குறிப்பிட விரும்பும் தொகை குறைந்தபட்சம் **ரூ.100/= க்குமேல்** தான் குறிப்பிட முடியும் என்பதைஅறிந்துகொள்ளவும்.

13. மரங்களின் பயன்களை அனுபவிக்கும் உரிம காலம் **ஏலம் உரிம நகல் பெற்ற தேதி முதல் 31.07.2017** வரையிலும் வழங்கப்படும். இதற்குறிய உரிம காலக்கெடு முடிவடைந்த பின் டெண்டர்தாரர்களுக்கு பல்கலைக்கழக மரங்களின் பலன்களின் மேல் கண்டிப்பாக எவ்வித உரிமையும் கிடையாது.

Contd… Pages 2 of 3

14. சென்ற ஆண்டில் டெண்டர் உரிமம் பெற்று அந்த உரிமத் தொகையை இதுவரை செலுத்தாதவர்கள் இந்த ஏலத்திற்கு விண்ணப்பிக்க முடியாது. கடந்த கால உரிமத் தொகைகளை 10% வட்டியோடு செலுத்திய பிறகே அவர்கள் விண்ணப்பங்கள் பரிசீலனைக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்படும்.

15. ஏலதாரர்களின் (முதல் மூன்று) காப்பீட்டு தொகை பிடித்தம் செய்து வெற்றி பெற்ற முதல் ஏலதாரர் ஏலத்தொகையை செலுத்திய பின்னரே, மற்ற இரண்டு ஏலதாரர்களுக்கு காப்பீட்டு தொகை அளிக்கப்படும்.

16. வெற்றி பெற்ற டெண்டர்தாரரின் காப்பீட்டுத் தொகை (ரூ.20,000/-) விண்ணப்பத்தில் குறிப்பிட்ட மரங்களின் பலன்களை அனுபவிக்கும் உரிம காலமான 31.07.2017-க்கு பின்னரே திருப்பி அளிக்கப்படும்.

17. விண்ணப்பித்த டெண்டர் படிவங்களின் முடிவுகள் 28.03.2017 **செவ்வாய்க்கிழமை** அன்று மாலை 2.30 மணியளவில் பல்கலைக்கழக நிர்வாக கட்டிடத்தில் ஏல பொறுப்புக்குழு அதிகாரிகள் முன்னிலையில் பரிசீலிக்கப்பட்ட பின்னரே அறிவிக்கப்படும்.

18. டெண்டர்தாரர்கள் பல்கலைக்கழகம் நிர்ணயித்த தொகையை ஏலத்தில் எட்டவில்லையென்றால் பல்கலைக்கழகம் எவ்வித முன்னறிவிப்போ, நிபந்தனையோ இன்றி அன்றோ, வேறு நாளோ மறு ஏலம் நடத்தவோ அல்லது டெண்டர் குழுவின் தீர்மானப்படி முடிவு செய்வதற்கும் பல்கலைக் கழகத்திற்கு முழு உரிமையுண்டு.

19. எந்த காரணமும் கூறாமல் டெண்டரை எற்கவோ, நிராகரிக்கவோ அல்லது இது சம்பந்தமாக வேறு ஆணை பிறப்பிக்கவோ பல்கலைக்கழகத்திற்கு முழு அதிகாரம் உண்டு.

20. வெற்றி பெற்ற டெண்டர்தாரர் **ஏலத்திற்குண்டான முழு தொகையினை டெண்டர் உரிம ஆணை (Permission letter) கிடைக்கப்பெற்ற 03 (மூன்று) வேலை நாட்களுக்குள் செலுத்திவிட வேண்டும்.** அப்படி செலுத்தத் தவறினால் எவ்வித முன்னறிவிப்பும், காரணமும் இன்றி அவரின் காப்புத் தொகையை பிடித்தம் செய்து மேலும் அந்த டெண்டர் உரிமத்தை அவருக்கு அடுத்தபடியாக பல்கலைக்கழகம் நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஆரம்ப ஏலத்தொகையை விட அதிகமாக குறிப்பிட்டிருக்கும் டெண்டர்தாரருக்கு அளிக்கப்படும்.

21. ஏலத்தில் வெற்றிபெற்ற டெண்டர்தாரர், ஏலத்தொகையுடன் சேவை வரி இருப்பின் அவற்றையும் சேர்த்துக் கட்டவேண்டும்.

22. ஒப்பந்ததாரர் பல்கலைக்கழகத்தால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும், பொதுக் கட்டுப்பாடு, தனிக் கட்டுப்பாடு ஆகியவற்றிற்கும் கட்டுப்பட்டவர் ஆவார்.

23. வெற்றி பெற்ற டெண்டர்தாரர் ஏலத்தொகையை குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் வங்கியில் பணம் செலுத்துவதற்கு முன்பாக **தோட்டக்கலைத் துறை அலுவலரிடம்** வங்கி சலானில் ஒப்புதல் கையொப்பம் பெற்ற பின்னரே வங்கியில் பணம் செலுத்த வேண்டும். அவ்வாறு ஒப்புதல் கையொப்பம் பெறாமல் தொகை செலுத்தப்பட்டால் அத்தொகை ஏலத்தின் தொகையாக ஏற்றுக்கொள்ளப்படாது.

24. ஏலத்தில் வெற்றி பெற்ற டெண்டர்தாரர் மற்றும் அவரின் பிரதிநிதிகள் பல்கலைக்கழக வளாகத்திற்குள் உள்ள மரங்களின் பயன்களை சேகரிக்க **காலை 9.30 மணி முதல் மாலை 5.30 மணிவரை** மட்டுமே அனுமதிக்கப்படுவார்கள்.

25. வெற்றி பெற்ற ஏலதாரர் ஏலம் விடப்பட்ட பகுதிக்குண்டான மரங்களை பராமரிக்கவும் மற்றும் அவற்றின் பலன்களை சேகரிக்கவும் உள்ள நபர்களுக்குண்டான அனுமதி சான்றுகளை தோட்டக்கலை அலுவலகத்தில் பெற்ற பின்னரே பல்கலைகழக வளாகத்தினுள் அனுமதிக்கப்படுவர். பல்கலைகழக வளாகத்தில் அனுமதிக்கப்பட்ட நேரங்களில் அலுவலக/ பாதுகாப்பு பிரிவில் பணிபுரியும் ஊழியர்கள் கேட்கும் பொழுது காண்பிக்கும் விதமாக எப்பொழுதும் அனுமதி சீட்டை தங்கள் வசம் பாதுகாத்து வைத்திருக்கவேண்டும். ஒப்பந்ததாரர் தங்களின் சொந்த செலவில் கண்காணிப்பாளரை அமைத்துக்கொள்ள வேண்டும்.

Contd… Pages 3 of 3

26. பல்கலைக்கழக தோட்டக்கலை ஊழியர்களோ / பாதுகாப்பு பிரிவு ஊழியர்களோ அல்லது நிர்வாகத்தால் நியமிக்கப்பட்ட அலுவலர்களோ கேட்கும்போது டெண்டர்தாரர் உரிமம் பெற்றதிற்கான பணம் செலுத்திய ஆதார நகலை / அடையாள அட்டையை காண்பிக்க வேண்டும்.

27. ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்த தேதி முடியும் வரை அவரது பொறுப்பில் உள்ள ஏலம் விடப்பட்ட மரங்களை நல்ல முறையில் பராமரித்து வரவேண்டும். டெண்டர்தாரர் அவரவர் பகுதிக்குண்டான மரங்களை தீ மற்றும் வேறு விபத்துக்கள் நடக்காமல் கண்காணித்துக் கொள்ள வேண்டும். மரங்கள் பட்டுப்போனாலோ அல்லது மரங்களை வெட்டினாலோ அல்லது வேறு வகையில் உபயோகித்தாலோ அல்லது மரங்களுக்கு எவ்வகையிலாவது சேதம் ஏற்பட்டாலோ அப்பிரிவின் உரிமம் ரத்துசெய்யப்படும் மேலும் அதனால் ஏற்படும் நஷ்டத்திற்கு அப்பிரிவின் ஏலதாரர் பொறுப்பாவார்.

28. உரிம காலத்திலேயே பல்கலைக்கழக கட்டிடங்கள் அமையும் இடங்களில் இருக்கும் மரங்களை வெட்டும் சூழ்நிலை ஏற்பட்டால் பல்கலைக்கழகம் மரங்களை வெட்ட முழு உரிமையுண்டு. இழப்புத் தொகையும் இல்லாது பல்கலைக் கழகத்தின் கட்டுமான பணிகளுக்கு ஒப்பந்ததாரர்கள் எவ்வித தடையோ, இடையூறோ செய்ய உரிமை கிடையாது.

29. பல்கலைக்கழக வளாகத்தின் நிர்வாக கட்டிட பகுதி, J.N. அரங்கம் பகுதி (J.N. Auditorium), குடியிருப்பு பகுதிகள் (**Staff Quarters**), மாணவர் விடுதிகள் (**Students Hostels**), தோட்டக்கலை நர்சரி பகுதி (**Horticulture nursery**), தேர்வு துறை **(Examination Wing)** மற்றும் துணை வேந்தர் குடியிருப்பு **(V.C. Residence)** பகுதிகளில் உள்ள பயன் தரும் மரங்கள் பொது ஏலத்திலிருந்து நீக்கப்பட்டுள்ளது என்பதை அறியவும். நீக்கப்பட்ட மரங்களின் விவரங்களை தோட்டக்கலை அலுவலகத்தில் கேட்டு தெரிந்து கொள்ளலாம்.

30. ஏலம் நடைபெறும் நேரத்தில் மின்வினியோகத்தடை மூலமாகவே அல்லது இதர இயற்கையின் சீற்றத்தினாலோ (Natural Calamities) ஏலத்தில் பங்கு பெறுவதற்க்கு தடங்கல் ஏற்ப்பட்டால் நிர்வாகம் பொறுப்பேற்க்க முடியாது என்பதை அறியவும்.

இடம் : ஆர்.வி. நகர். **பதிவாளர் (பொறுப்பு)**
தேதி : 13.03.2017 **புதுவைப் பல்கலைக்கழகம்.**

உறுதிப்பிரமாணம்

இம்மனுவின் விண்ணப்பதாரர் ஆகிய நான், இவ்விண்ணப்பத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்து நிபந்தனைகளையும் (1 முதல் 30 வரை) நன்கு படித்து அறிந்து கொண்டேன். அனைத்து நிபந்தனைகளுக்கும் (1 முதல் 30 வரை) நான் முழுவதும் கட்டுப்படுவேன் என்பதை இதன் மூலம் உறுதியளிக்கிறேன்.

பெயர் :

முகவரி :

தொலைபேசி / கைபேசி எண் :

இடம் : **(கையொப்பம்)**

தேதி : **விண்ணப்பதாரர் / டெண்டர்தாரர்.**